

Perfil de servicios técnicos de apoyo para estrategia habitacional del Sitio Patrimonio Mundial Área Histórica de la ciudad puerto de Valparaíso

Descripción del cargo

En el marco de la implementación del Plan de Gestión para el Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso, área de amortiguación y su área de incidencia, se requiere contratar servicios técnicos del área de arquitectura, construcción y/o restauración para apoyar la línea estratégica habitacional y espacios públicos de la Corporación Municipal Sitio Patrimonio Mundial Valparaíso.

Resultados esperados:

- a) Participación proactiva en proyectos e iniciativas del programa de mantención, conservación y rehabilitación de inmuebles, que involucra seguimiento de procesos del subsidio DS27, catastro y levantamiento de información de inmuebles, acompañamiento en procesos de regularización de viviendas, entre otros.
- b) Colaborar en la implementación de la estrategia de cualificación y cuantificación de vivienda patrimonial, en el marco del subsidio DS27 capítulo II.
- c) Apoyo en desarrollo de proyectos para la implementación de nuevos subsidios en el sitio patrimonio mundial.
- d) Apoyo en Programa gestión de riesgos. Manejo y actualización de plataforma de riesgo, catastro de instalaciones, entre otros.
- e) Apoyo en la formulación de presupuestos y términos de referencia para la ejecución de proyectos y licitaciones.
- f) Actitud propositiva en cuanto a la búsqueda de soluciones que consideren los términos de resiliencia y sustentabilidad en la gestión del sitio de patrimonio.

Perfil profesional deseado:

Técnico o profesional del área de la arquitectura, construcción y/o restauración con al menos 2 años de experiencia, idealmente en obra y su área administrativa.

Interés en el área de patrimonio.

Experiencia en elaboración de presupuestos y seguimiento de obra.

Experiencia en levantamiento de información y manejo de sistematización de datos.

Uso de softwares: Dibujo 2D, SIG, Microsoft Office.

Proactividad, trabajo en equipo e independiente para levantar y procesar información en tiempos acotados.

Conocimiento y experiencia en proyectos con financiamiento público.



Inicio y término de servicios: desde el 1 de abril hasta 31 de diciembre 2024.

Pago mensual: \$940.000 bruto contra Boleta de Honorarios y productos asociados a cronograma.

Enviar CV a contacto@corporacionspmvalparaiso.cl asunto **APOYO TÉCNICO**

ESTRATEGIA HABITACIONAL

Sobre la Corporación Municipal Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso

La corporación es una entidad público-privada y comunitaria sin fines de lucro creada a fines del 2022 cuyo objetivo es promover y fortalecer la asociación público-privada, así como la comunidad, para el desarrollo integral de programas, proyectos y acciones que aseguren la conservación del Valor Universal Excepcional del SPM junto a sus atributos.

Etapas del proceso:

Apertura y cierre de convocatoria para recepción de CVs: 7 al 15 de marzo 2024

Entrevistas de primera instancia: 20 al 22 de marzo 2024

Entrevistas de segunda instancia: 25 al 26 de marzo 2024

Notificación de carta de oferta: 27 de marzo

Cierre de proceso: 28 de marzo

Ponderación por etapas

Primera etapa:

Criterio	Cumple/No cumple
Profesional o Técnico profesional superior titulado área de arquitectura, construcción y/o restauración	
Experiencia 2 años o más en obra y/o su área administrativa	
Interés en el área de patrimonio	
Experiencia en elaboración de presupuesto y seguimiento de obra	
Experiencia en levantamiento de información y manejo de sistematización de datos	
Participación en proyectos con financiamiento público	

El cumplimiento de 4 o más criterios de la primera etapa dará derecho a paso a Entrevista de primera instancia.

Entrevista de primera instancia:

Criterios a evaluar:

Experiencia en obra y su área administrativa.

Experiencia en elaboración de presupuestos y seguimiento de obra.

Experiencia en levantamiento de información y manejo de sistematización de datos.

Interés en el área de patrimonio.