

## **Perfil de cargo Profesional responsable de formulación de proyectos para el Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso**

### **Descripción del cargo**

En el marco de la implementación del Plan de Gestión para el Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso y su área de incidencia, la Corporación Municipal Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso requiere contratar profesional a cargo de formular postulación de proyectos de su cartera a fondos públicos, privados e internacionales.

### **Productos esperados:**

- a) Formular programas, proyectos para la obtención de recursos públicos, privados, convenios nacionales e internacionales para la captación de recursos que permitan fortalecimiento institucional y cumplimiento de la planificación de la Corporación, entre otros. Gestionar y coordinar proyectos, programas e iniciativas de la cartera del Plan de Gestión de la corporación, y las modificaciones que este pueda tener dentro del objeto de la Corporación.
- b) Orientar al equipo a la obtención de RS para proyectos de financiamiento público dentro del SPM y cumplimiento de cartera por ciclos de programas, subsidios, ley de donaciones culturales, entre otros, para financiar los programas y proyectos de la planificación de la Corporación.
- c) Formulación y gestión de proyectos, programas e iniciativas.
- d) Elaboración de expedientes a CMN de los proyectos, iniciativas y programas de la cartera, seguimiento y obtención de autorizaciones en los tiempos necesarios para dar cumplimiento.
- e) Elaboración de insumos: memorias técnicas, planimetrías, otros que sean necesarios para dar cumplimiento a la cartera de proyectos.
- f) Tramitaciones de permisos en MINVU, DOM y otros según requerimientos de los proyectos.
- g) Elaboración de TDR según necesidad de licitar ejecuciones de la cartera de programas y proyectos.
- h) Elaboración y obtención de aprobaciones de modelos de gestión para zonas protegidas. Inspección y control de contratos de diseño y de ejecución de proyectos ya ejecutándose, asimismo programas e iniciativas.
- i) Presentaciones al directorio y a socios de interés de los proyectos de la cartera.
- j) Divulgación y desarrollo junto a la comunidad de los proyectos.
- k) Desarrollo de informe SOC y otros que requiera la convención internacional de sitio patrimonio mundial UNESCO.

## **Perfil deseado:**

Arquitecto con formación formal en especialización en patrimonio. Al menos 5 años de experiencia en formulación, diseño, gestión, articulación, modelos de gestión, ejecución, fiscalización tanto de programas como de proyectos en zonas protegidas.

Experiencia y manejo específico en normativas de intervención en zonas protegidas.

Manejo de metodologías de evaluación social de inversiones.

Amplio conocimiento de fondos públicos y privados para financiar proyectos de rehabilitación patrimonial.

Comprensión y manejo de articulación con organismos públicos y privados para cumplimiento de ejecución de programas y proyectos.

Experiencia en gestión de proyectos en CMN.

Proactividad, trabajo en equipo e independiente para levantar y procesar información en tiempos acotados.

Inicio: 1 de abril de 2024.

Pago bruto mensual: \$2.125.000.- contrato a plazo fijo hasta el 31 de diciembre 2024.

Jornada completa en oficinas de la Corporación y terreno según corresponda.

Enviar CV a [contacto@corporacionspmvalparaiso.cl](mailto:contacto@corporacionspmvalparaiso.cl) con asunto: **POSTULACIÓN**

## **ENCARGADO FORMULACIÓN DE PROYECTOS**

### **Sobre la Corporación Municipal Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso**

La Corporación es una entidad público-privada sin fines de lucro creada a fines del 2022 cuyo objetivo es promover y fortalecer la asociación público-privada, así como la comunidad, para el desarrollo integral de programas, proyectos y acciones que aseguren la conservación del Valor Universal Excepcional del SPM junto a sus atributos.

### **Etapas del proceso:**

Apertura y cierre de convocatoria para recepción de CVs: 4 al 15 de marzo

Entrevistas de primera instancia: 18 al 20 de marzo

Entrevistas de segunda instancia: 21 a 22 de marzo

Notificación de carta de oferta: 25 de marzo

Cierre de proceso: 27 de marzo

### **Ponderación por etapas**

**Primera etapa:**

Criterio	Cumple/No cumple
Profesional titulado área de arquitectura con especialización en patrimonio	
Experiencia 5 años o más en formulación y gestión de proyectos de rehabilitación patrimonial	
Experiencia 3 años o más en formulación de proyectos con actores interinstitucionales	
Experiencia 3 años o más en proyectos relacionados de Sitios Patrimonio Mundial	
Experiencia en formulación de proyectos con RS	

El cumplimiento de 4 o más criterios de la primera etapa dará derecho a paso a Entrevista de primera instancia.

**Entrevista de primera instancia:**

Criterios a evaluar:

Experiencia en formulación de proyectos, fondos captados y RS obtenidos.

**Entrevista de segunda instancia.**

Conocimiento del SPM de Valparaíso, de fondos públicos disponibles y criterios para su formulación.